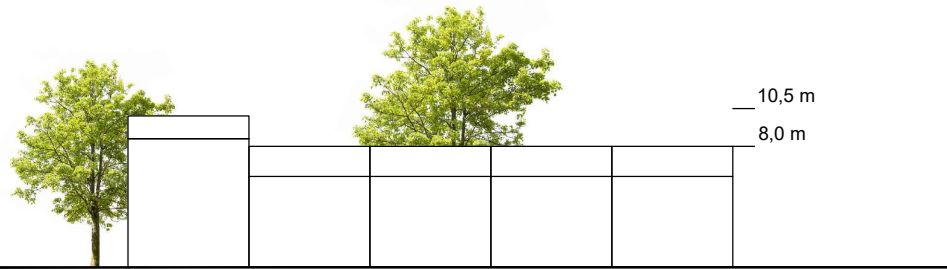
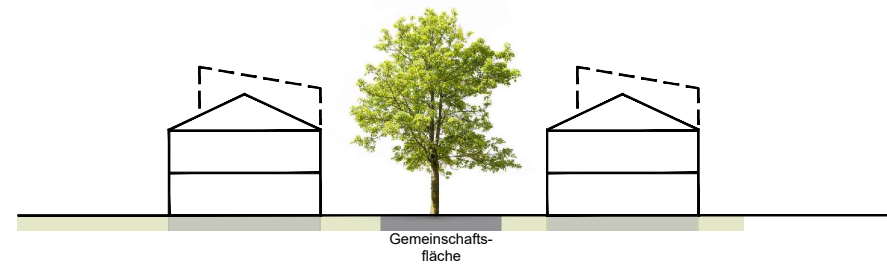


M 1:500

Beispielschema Reihenhausezeile West



Schnitt West-Ost



**Gemeinde Berkenthin
Bebauungsplan Nr. 25
"Alter Schredderplatz/Friedenstraße"**

Flächenbilanz (ohne Friedenstraße)

Grundstück	3.530 m ²	100,0 %
Wohngrundstück	1.955 m ²	55,4 %
Stellplatz (inkl. Zufahrt)	295 m ²	8,3 %
Öffentliche Grünfläche	885 m ²	25,0 %
Gemeinschaftsfläche	380 m ²	10,8 %
Ver- und Entsorgung	15 m ²	0,4 %

**9 Wohneinheiten
als Reihenhausebebauung**

**Gemeinde Berkenthin
Bebauungsplan Nr. 25
Bebauungskonzept**

Datum: 14.11.2024 Projekt-Nr. P605 Maßstab 1:500



STADTPLANER UND
INGENIEURE GMBH

■ Elisabeth-Haseloff-Straße 1
23564 Lübeck
Tel.: 0451 / 610 20-26
luebeck@prokom-planung.de

□ Richardstraße 47
22081 Hamburg
Tel.: 040 / 22 94 64-14
hamburg@prokom-planung.de