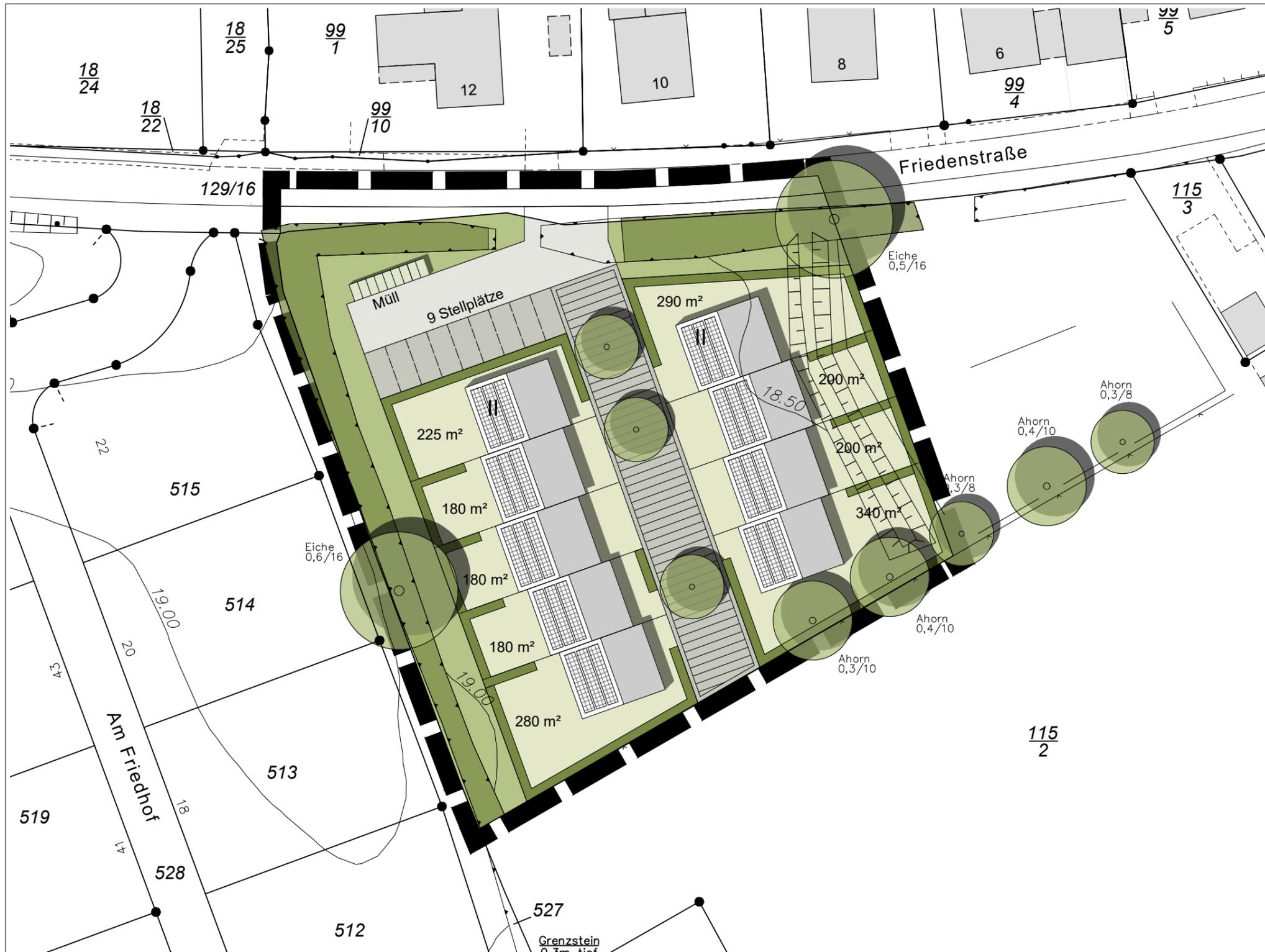
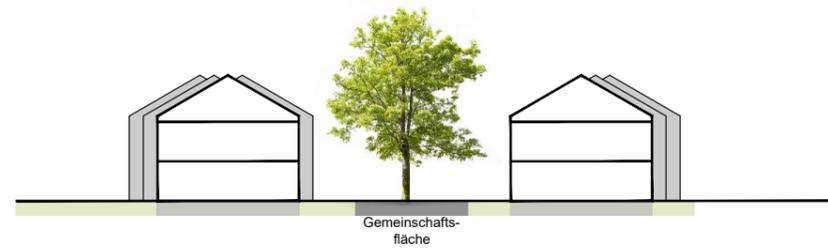


M 1:500

Beispielansicht Reihenhausezeile West



Schnitt West-Ost



**Gemeinde Berkenthin**

**Bebauungsplan Nr. 25  
"Alter Schredderplatz/Friedenstraße"**

Variante A - Reihenhausezeile

**Flächenbilanz (ohne Friedenstraße)**

Grundstück	3.516 m <sup>2</sup>	100,0 %
Wohngrundstück	2.070 m <sup>2</sup>	58,9 %
Stellplatz (inkl. Zufahrt)	313 m <sup>2</sup>	8,9 %
Öffentliche Grünfläche	737 m <sup>2</sup>	21,0 %
Gemeinschaftsfläche	396 m <sup>2</sup>	11,2 %

**9 Wohneinheiten**  
als Reihenhausebebauung

**Gemeinde Berkenthin**  
**Bebauungsplan Nr. 25**  
Bebauungskonzept - Variante A

Datum: 18.02.2022    Projekt-Nr. P605    Maßstab 1:500



STADTPLANER UND  
INGENIEURE GMBH

■ Elisabeth-Haseloff-Straße 1  
23564 Lübeck  
Tel.: 0451 / 610 20-26  
luebeck@prokom-planung.de

□ Richardstraße 47  
22081 Hamburg  
Tel.: 040 / 22 94 64-14  
hamburg@prokom-planung.de