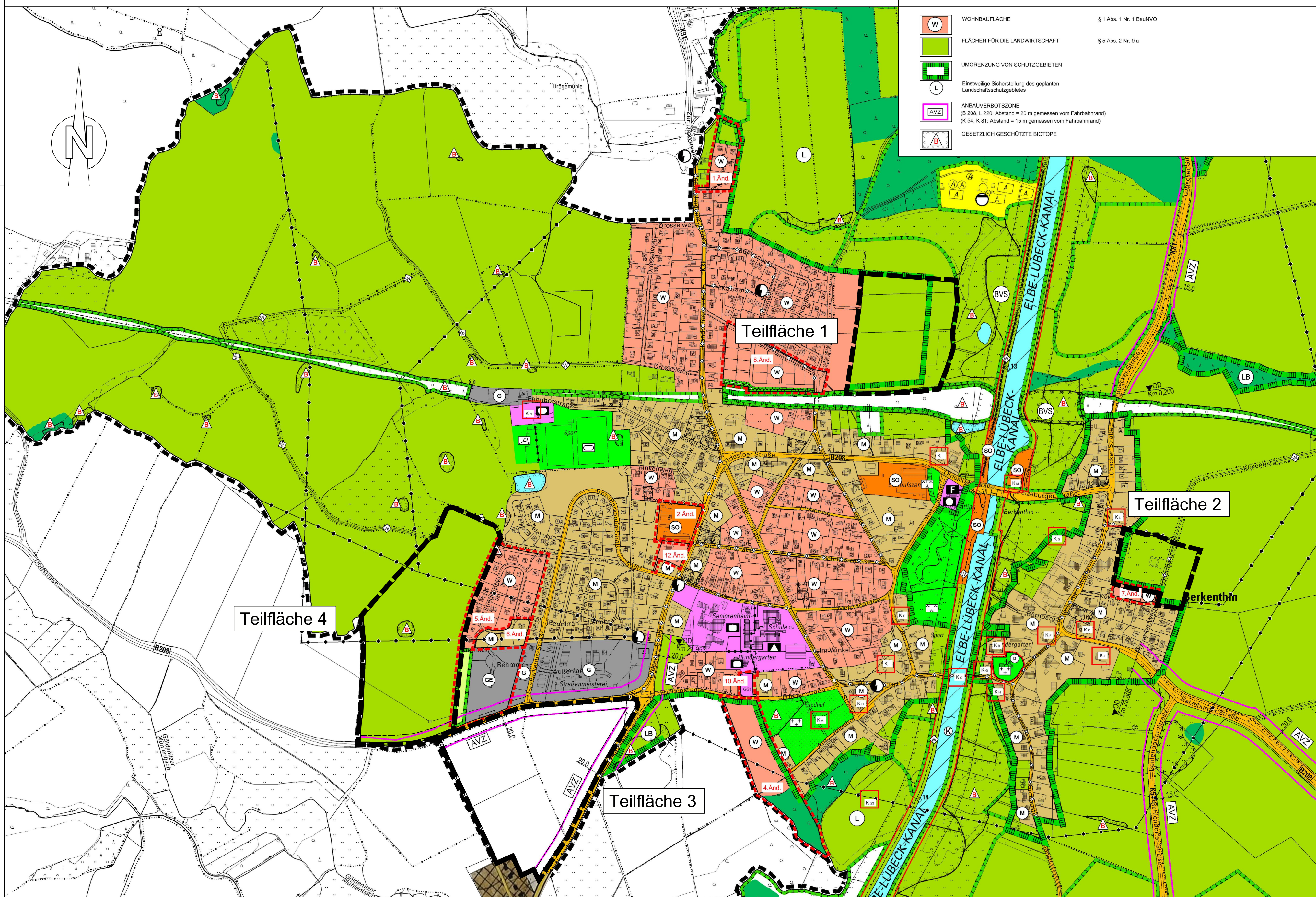


Planzeichen	Erläuterungen	Rechtsgrundlagen
Darstellungen		
Art der baulichen Nutzung		
W	Wohnbauflächen	§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
M	Gemischte Bauflächen	§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
G	Gewerbliche Bauflächen	§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO
		§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitung		
	Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen oberirdisch	§ 5 Abs. 2 und Nr. 4 BauGB
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft		
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
Nachrichtliche Übernahmen		
OD	Ortsdurchfahrtsgrenze	§ 5 Abs. 4 FStrG oder § 4 StrWG
KM 21.953		
AVZ	Anbauverbotszone hier: 20 m an Landes-/Bundesstraße	§ 29 Abs. 1 A StrWG oder § 9 Abs. 1 FStrG
	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	§ 30 BNatSchG
BVS	Biotopeverbundsystem "Kanalalt zwischen Lübeck und Berkenthin" und "Stecknitztal zwischen Berkenthin und Hammer"	§ 30 BNatSchG
	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	§ 30 BNatSchG
ggB	Gesetzlich geschütztes Biotop	§ 30 BNatSchG
Darstellung ohne Normcharakter		
	Gemeindegrenze	

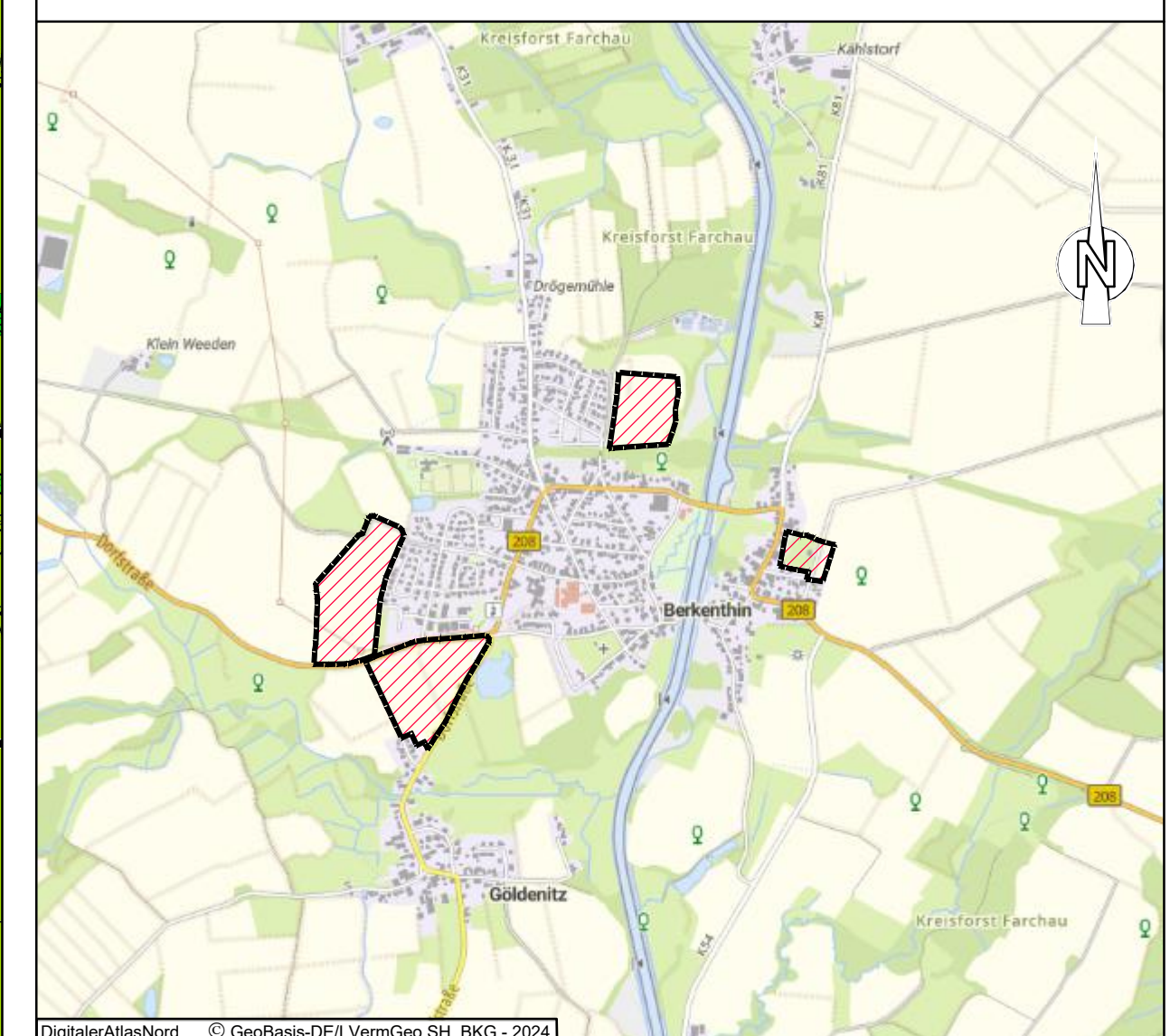
Planungsdatum:	Gemeinde: Berkenthin
01.05.2024	Gemarkung: Groß und Klein Berkenthin
	Flur: verschiedene

Auszug aus der Neuzeichnung des Flächennutzungsplanes (ohne Maßstab)

Legende (Auszug) Neuzeichnung des Flächennutzungsplanes



Übersichtskarte M.1:25000



Gemeinde Berkenthin
15. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilflächen 1 bis 4)
 Kreis Herzogtum Lauenburg

Verfahrensstand nach BauGB		
§3(1)	§4(1)	
§3(2)	§4(2)	§4a(3)
§6		

Stand: 16.10.2025 / SR/BH
 P-Nr.: 24 / 1614

GSP
 GÖSCH A. PRIEWIE
 Ingenieurbüro für
 Landschaftsplanung (VBI)

23843 Bad Oldesloe
 Papenburg 4
 Tel.: 045 31 / 67 97 - 0
 Fax: 045 31 / 67 97 - 79
 E-mail: info@gsp-g.de
 Internet: www.gsp-g.de