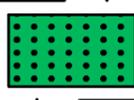


Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

Ausschluss Tabubereiche gem Beratungserlass

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

-  Gesetzlich geschützte Biotope gemäß § 30 Absatz 2 BNatSchG i. V. m § 21 Absatz 1 LNatSchG
-  Waldflächen gemäß § LWaldG sowie Schutzabstände zum Wald gemäß § 24 LWaldG (30 Meter)

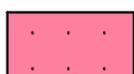
Ausschluss Regionalplan

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

-  Vorranggebiet für den Naturschutz 1998
-  Gebiet mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft 1998
-  Vorbehaltsgebiet für Natur und Landschaft Entwurf 2023

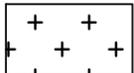
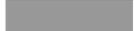
Abwägungsbereiche nach Beratungserlass

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

-  Dauergrünland auf Moorböden und Anmoorböden gemäß Definition nach § 3 Absatz 1 Dauergrünlanderhaltungsgesetz (DGLG)
-  bevorratende, festgesetzte und / oder bereits umgesetzte Kompensationsmaßnahmen gemäß § 15 ff. BNatSchG.
-  Flächen mit besonderer Wahrnehmung der Bodenfunktionen gemäß §§ 2, 7 Bundesbodenschutzgesetz (BBodSchG), insbesondere der natürlichen Bodenfunktionen
-  Landwirtschaftlich genutzte Flächen, je höher die Ertragsfähigkeit, desto größer ist die Gewichtung. Die Ertragsfähigkeit der Fläche kann flächenscharf dem Landwirtschafts- und Umweltatlas/Bodenbewertung entnommen werden
-  Flächen in Talräumen, die für die Gewässerentwicklung zur Erreichung des guten ökologischen Potenzials nach Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) benötigt werden

Sonstige Planzeichen

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

-  Anbauverbotszone gem. § 9 FStrG, § 29 StrWG
-  Ortsdurchfahrtsgrenze
-  Gemeindegrenze
-  Archäologische Interessengebiete gem. Archäologisches Landesamt
-  Geotoppotenzialgebiet gem. Geoinformation SH
-  Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 26 Abs. 1 BNatSchG i.V.m. § 15 LNatSchG als Landschaftsschutzgebiet erfüllt
-  Klimasensitiver Boden gem. LRP
-  Fließgewässer
-  Bauflächen gem. F-Plan
-  Abstand zu Wohnbebauung
-  Sichtbeziehungen
-  Suchraum 1
-  Suchraum 2

Gemeinde Düchelsdorf
Rahmenkonzept Solar

 stolzenberg@planlabor.de